

ZÁKLADY	monolitický železobetónový základový rošt
ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE	železobetónový monolitický skelet tvorený nosnými stenami a stĺpmi
VODOROVNÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE	železobetónová monolitická doska 220mm, resp. 250 mm, monolitické vonkajšie železobetónové terasy
OBVODOVÝ PLÁŠŤ	tehlové murivo POROTHERM Profi hr. 300 mm, zateplené kontaktným zatepľovacím systémom na báze minerálnej vlny hr. 200 mm obklad zábradlí terás kompozitnými doskami - drevodekor
VNÚTORNÉ PRIEČKY	tehlové priečky z tehál porotherm hr. 115 resp. 140 mm
POVRCHY STIEN	vnútorné omietky a stropy - sádrove omietky vnútorné maľby - 2x náter biela farba
POVRCHY PODLÁH	byty - samonivelizačný anhydritový poter chodby - protišmyková gresová dlažba 1NP obklad stien pri výťahu gresovým obkladom terasy - exterierová dlažba na terčoch
KLAMPIARSKÉ A ZÁMOČNÍCKE KONŠTRUKCIE	materiál - lakoplastovaný plech, madlo schodiska - drevené
VCHODOVÉ DVERE DO BYTU	bezpečnostné vstupné dvere (trieda bezpečnosti 2) s požiarnou odolnosťou EI30/D3 osadené do bezpečnostnej zárubne, RAL 7004
OKNÁ	okná hliníkové s izolačným trojsklom Uw=1,0W/m ² K farba: antracitová RAL 7016 okná otvára vo výklopné na terasy výsuvné parapety vonkajšie: hliníkové s farebnou úpravou ANTRACIT RAL 7016 parapety vnútorné: plastové komorkové s farebnou úpravou ANTRACIT RAL 7016
VÝŤAH	nosnosť 400 kg počet osôb 5 rozmery 940x1100mm rychlosť 1m/s
ELEKTROINŠTALÁCIE	Osvetlenie objektu led pásmi na balkónoch Vývody pre svietidlá, vypínače, zásuvky a pre el. sporák (380V)
INŠTALÁCIE SLABOPRÚD	Príprava pre TV, internet, domový video vrátnik, Rozvody slaboprúdu v byte, slaboprúdová zásuvka v každej obytnej miestnosti.
VYKUROVANIE/CHLADENIE	Zdroj tepla a chladu - tepelné čerpadlo pre každý byt umiestnené na streche Vykurovanie bytov - výnimočný podlahový sálavý systém PYD s anhydritovým poterom. Chladenie bytov - špičkové stropne chladenie v betónovom jadre stropu.

	Elektrický rebríkový radiátor v kúpeľni /nie je predmetom dodávky/.
ZDRAVOTECHNIKA	Rozvody vody a kanalizácie pre kúpeľňu, WC a kuchyňu, samostatný vývod pre napojenie práčky, Vodomery pre teplú a studenú vodu pre každý byt samostatne.
VZDUCHOTECHNIKA	Odvetranie sociálnych zariadení WC a kúpeľne Predpríprava pre odsávanie kuchýň. Vetranie garáži.
KOMÍNY	Byty majú prípravu pre osadenie krbu resp. kachľovej pece formou dielcovej komínovej zostavy $\phi 200\text{mm}$
SADOVÉ ÚPRAVY	Výsadba vysadenie drevín, kvetov v predpolí domu
POVRCH PODLAHY GARÁŽE	Hladená železobetónová podlahová doska
GARÁŽOVÁ BRÁNA	Sekčná brána s obložením farbe Antracit Ral 7016, podchodná výška garáže 2300 mm
VONKAJŠIE SPEVNENÉ PLOCHY	Betónová zámková dlažba